

Übergabeprotokoll

Dieses Protokoll wurde erstellt bei einer Begehung des Objektes

am

zwischen

Vermieter

Name, Vorname:

Straße, Hausnr.:

PLZ, Ort:

Telefonnr.:

bisherigem Mieter

Name, Vorname:

Straße, Hausnr.:

PLZ, Ort:

Telefonnr.:

und neuem Mieter

Name, Vorname:

Straße, Hausnr.:

PLZ, Ort:

Telefonnr.:

Der bisherige Mieter verpflichtet sich, die im Protokoll genannten Beanstandungen einschließlich der Schönheitsreparaturen sach- und fachgerecht bis zum

auszuführen, mit Ausnahme von

Die Kosten der Beseitigung der festgestellten Beanstandungen werden auf _____ Euro geschätzt. Der bisherige Mieter ist bereit, diesen Betrag zur Abgeltung dieser Ansprüche bis zum _____ an den Vermieter zu zahlen.

Es wurden folgende Schlüssel übergeben:

Wohnungstür:

Bodentür:

Haustür:

Garage:

Kellertür:

Briefkasten:

Sonstige:

Vereinbarung mit dem Nachmieter

Die Unterzeichneten stellen hiermit folgendes fest:

Die neuen Mieter der vorstehend genannten Wohnung haben für die bisherigen Mieter die Ausführung der von diesen dem Vermieter geschuldeten und zum Zeitpunkt des Wohnungswechsels notwendigen Schönheitsreparaturen übernommen. Dies geschah aufgrund einer freien Vereinbarung zwischen dem bisherigen und dem neuen Mieter dieser Wohnung, die sich über eine angemessene vom bisherigen Mieter zu erbringende Gegenleistung geeinigt haben. Dieser Vereinbarung ist seitens des Vermieters zugestimmt worden.

Bisheriger Mieter:

Neuer Mieter:

Vermieter:

	Küche	Diele/Flur
Decke		
Wände/Fliesen		
Fußboden/Sockel		
Türen/Zargen/Schlüssel		
Fenster		
Heizung		
Elektrische Anlage		
Einbaumöbel		
Abstellnische		
Sonstige		
Herd		
Kühlschrank		
Durchlauferhitzer		

	Bad / WC	Gäste-WC
Decke		
Wände/Fliesen		
Fußboden/Sockel		
Türen/Zargen/Schlüssel		
Fenster		
Heizung		
Elektrische		
Anlage		
WC-Anlage		
Durchlauferhitzer		
Dusche/Wanne		
Sonstiges		

	Zimmer	Zimmer
Decke		
Wände/Fliesen		
Fußboden/Sockel		
Türen/Zargen/Schlüssel		
Fenster		
Heizung		
Elektrische		
Anlage		
Einbaumöbel		
Balkon/Loggia		
Sonstiges		

	Zimmer	Zimmer
Decke		
Wände/Fliesen		
Fußboden/Sockel		
Türen/Zargen/Schlüssel		
Fenster		
Heizung		
Elektrische		
Anlage		
Einbaumöbel		
Balkon/Loggia		
Sonstiges		